



**КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ  
АДМИНИСТРАЦИИ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

03.08.2022

№ 3187

**Об установлении публичного  
сервитута на часть земельных  
участков**

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.7.5 п. 3.7 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального района, утвержденного решением Земского Собрания Пермского муниципального района Пермского края от 22.12.2016 № 178, на основании ходатайства открытого акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ОАО «МРСК Урала») от 17.06.2022 № 5395:

1. Установить в интересах ОАО «МРСК Урала» публичный сервитут общей площадью 1930 кв.м. на часть земельных участков:

- с кадастровым номером 59:32:3430003:154, расположенный по адресу: Пермский край, р-н Пермский, с.п. Фроловское, с. Фролы, СНТ Коллективный сад N 172, з/у 42;

- с кадастровым номером 59:32:3430003:155, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п, снт № 172, участок № 43;

- с кадастровым номером 59:32:3430003:156, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п, снт № 172, Участок № 44.

Цель: Для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения: «Строительство КТПП 10/0,4 кВ, ВЛ 10 кВ, ВЛ 0,4 кВ, оборудование учета э/э, входящих в ЭСК ПС 110/10 кВ Бахаревская, для электроснабжения садового дома по адресу: Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п, коллективный сад №224 на землях Учхоза «Липовая гора» (кад. номер зем. участка 59:32:3430004:156)».

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельных участков, указанных в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанных в п. 1 настоящего распоряжения земельных участков в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – не установлен.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ (ред. от 31.07.2020) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждёнными приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 321.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального района в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. Направить настоящее распоряжение правообладателям земельных участков, указанных в п. 1 распоряжения;

6.2. Направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.3. Направить настоящее распоряжение в ОАО «МРСК Урала», а также сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки;

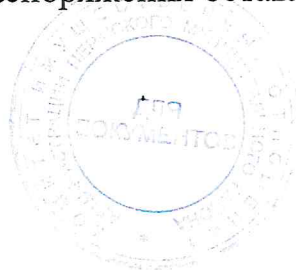
6.4. Направить в администрацию Фроловского сельского поселения настоящее распоряжение для опубликования в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения.

7. Разместить настоящее распоряжение на сайте Пермского муниципального района [www.permraion.ru](http://www.permraion.ru).

8. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

9. Контроль исполнения распоряжения оставляю за собой.

Председатель комитета



Д.В. Ракицкий

Приложение № 1  
к распоряжению  
комитета имущественных  
отношений администрации  
Пермского муниципального района  
от 03.08.2022 № 3187

Раздел 4  
План границ объекта



Масштаб 1:2 000

Используемые условные знаки и обозначения:

— Вновь образованная граница публичного сервитута

1 • Образуемая точка контура, сведения о которой позволяют однозначно определить её положение на местности

— Граница кадастрового квартала

— Граница административно-территориального образования

— Существующая часть границы, имеющихся в ГКН сведения о которых достаточны для определения её местоположения

463 - Номер учтенного земельного участка

Подпись \_\_\_\_\_ Дата « 14 » июня 20 22 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Приложение № 2  
к распоряжению  
комитета имущественных  
отношений администрации  
Пермского муниципального района  
от 03.08.2022 № 3187

**ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ**

*Публичный сервитут в целях размещения объектов электросетевого хозяйства*

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

**Раздел 1**

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Пермский край, Пермский р-н
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР)	1 930 м <sup>2</sup> ± 15 м <sup>2</sup>
3	Иные характеристики объекта:	Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут в целях размещения объектов электросетевого хозяйства сроком действия 49 лет в интересах Открытого Акционерного Общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала»

Приложение № 3  
к распоряжению  
комитета имущественных  
отношений администрации  
Пермского муниципального района  
от 03.08.2022 № 3187

Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-59, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	510 860,24	2 232 207,10	Геодезический метод	0,10	—
2	510 884,12	2 232 194,54		0,10	
3	510 915,32	2 232 181,36		0,10	
4	510 919,86	2 232 149,59		0,10	
5	510 909,65	2 232 130,17		0,10	
6	510 900,77	2 232 112,88		0,10	
7	510 894,17	2 232 104,41		0,10	
8	510 867,95	2 232 117,35		0,10	
9	510 866,37	2 232 114,15		0,10	
10	510 895,32	2 232 099,39		0,10	
11	510 904,16	2 232 110,72		0,10	
12	510 913,20	2 232 128,33		0,10	
13	510 924,00	2 232 148,87		0,10	
14	510 918,96	2 232 184,17		0,10	
15	510 885,84	2 232 198,16		0,10	
16	510 864,44	2 232 209,42		0,10	
17	510 865,33	2 232 220,84		0,10	
18	510 885,16	2 232 248,24		0,10	
19	510 902,84	2 232 283,37		0,10	
20	510 902,51	2 232 304,31		0,10	
21	510 911,28	2 232 322,35		0,10	
22	510 921,50	2 232 351,88		0,10	
23	510 930,82	2 232 384,31		0,10	
24	510 944,21	2 232 424,74		0,10	
25	510 956,32	2 232 449,72		0,10	
26	510 965,67	2 232 462,12		0,10	
27	510 987,86	2 232 457,50		0,10	
28	510 988,68	2 232 461,41		0,10	
29	510 964,00	2 232 466,56		0,10	
30	510 952,89	2 232 451,81		0,10	
31	510 940,49	2 232 426,25		0,10	
32	510 927,00	2 232 385,49		0,10	
33	510 917,68	2 232 353,09		0,10	
34	510 907,58	2 232 323,88		0,10	
35	510 898,50	2 232 305,20		0,10	
36	510 898,83	2 232 284,29		0,10	
37	510 881,73	2 232 250,33		0,10	
38	510 861,43	2 232 222,28		0,10	
1	510 860,24	2 232 207,10	0,10		
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

